A VENDRE

MERTZIG

868 000 €

Référence :
Surface : 300 m2
Chambre(s) : 5
Disponibilité : à convenir
Indice énergetique : A
Indice GES : B

SCHILTZ IMMO

Maison jumelée

Magnifique maison jumelÃ©e de 2016, avec 300 m2 sur 4,72 ares, comprenant:

au RCH: hall d'entrÃ©e + Appartement Ã l'arriÃ¨re avec 1 chambre cuisine Ã©quipÃ©e ouverte sur sÃ©jour, salle de douche, Terrasse, jardin, Garage double et 4 parkings

au 1er Ã©tage: Hall, cuisine Ã©quipÃ©e, salle Ã manger - sÃ©jour avec sortie sur 2Ã¨me terrasse, bureau et wc sÃ©parÃ©

au 2Ã¨me Ã©tage: 3 chambres Ã coucher dont 1 suite parentale avec dressing et salle de douche privative et 3Ã¨me salle de douche

au 3Ã¨me Ã©tage: Combles amÃ©nagÃ©es en grande chambre avec possibilitÃ© de transformer en petit studio (ou suite), Ã visiter !!

Cette maison de basse Ã©nergie est Ã©quipÃ©e avec fenÃªtres de triple vitrage, chauffage au sol par pompe Ã chaleur, isolation de faÃ§ade, garage et sous toiture; ainsi qu'une ventilation automatique dans toute la maison.

Affaire Ã saisir pour grande famille Ã 7 km d'Ettelbruck et/ou 25 min. de Luxembourg-Kirchberg!!

Caractéristiques

- : 5
- : 300 m²
- : Ã convenir
- : 2016
- : 4.72
-
-
-
-
- 3
-
-
-
-

-
-
- s
- : 16 m²
- : 150 m²
- : 18 m²
-
-
-
-
-
- : 2
- : 4

IMMO-MACEDO