A VENDRE

LAROCHETTE

549 000 €

Référence : 2234078
Surface : 160.00 m2
Chambre(s) : 5
Disponibilité : A convenir
Indice énergetique : G
Indice GES : H

SCHILTZ IMMO

Maison de rapport

AFFAIRE À SAISIR !!!
Maison de rapport de 160 m2 avec 2 appartements + Studio (salle à manger du café), comprenant:
4 chambres, 3 cuisines, 2 salles de Bain et salle à manger / (à vérifier la possibilité de transformer en studio).

Excellent investissement avec rentabilité annuelle de +/- 4% !!

Vente de préférence à une famille qui puisse exploiter le café-restaurant (à louer avec habitation à +/- 2400€ par mois) + Fonds de commerce de 70.000€. À visiter absolument !!

Energiepass estimé : G / H.

Caractéristiques

- : 5
- : 160.00 m²
- : 2234078
- : 1.10
- 2

IMMO-MACEDO