

A VENDRE

ERPELDANGE

700 000 €



Référence : 2234083
Surface : 190.00 m2
Chambre(s) : 3
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : **A**
Indice GES : **A**



Maison jumelée

" SOUS COMPROMIS !! "

Nouvelle maison jumelée en vente "clé en main" à Erpeldange-lès-Wiltz avec +/- 190 m2 habitables comprenant : 3 chambres à coucher, cuisine équipée (comprise), grande salle à manger / séjour avec sortie sur belle terrasse (plein sud), salle de douche italienne + WC, WC séparé, cave, 2 buanderies ou dressing, garage, 2 parkings et jardin.
À 2 min de Wiltz, à visiter !!

Finitions très soignées !

Construction traditionnelle avec Energiepass AAA, chauffage au sol par pompe à chaleur et collecteurs solaires thermiques, fenêtres de triple vitrage, ventilation automatique, façade et toiture plate isolées, stores vénitiens électriques, vidéophone, etc. Affaire à saisir !!

Prix déjà avec TVA 17% comprise.

La demande de remboursement (max. 50.000€ récupérables) pourra être introduire à l'acte notarié).

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!
Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

Caractéristiques

- Chambre(s) : 3
- Surface : 190.00 m²
- Disponibilité : immédiate
- Référence : 2234083
- Année de construction : 2019
- Surface terrain : 2.02 ares
- Cuisine
- Séjour
- Hall d'entrée
- Salle de douche
- Chauffage au sol
- Pompe à chaleur
- Volets électriques
- Vidéophone
- Jardin
- Terrasse : 15 m²
- Triple vitrage
- Chauffage central
- Vmc double flux
- Solaire thermique
- Cave
- Buanderie
- Garage : 1
- Parkings : 2



Immobilier Macedo Sàrl
7 route de Boevange
L-7762 Bissen