

A VENDRE

ETTELBRUCK

550 000 €



Référence : 2234496
Surface : 81.00 m²
Chambre(s) : 2
Disponibilité : à convenir
Indice énergétique : **I**
Indice GES : **I**



Appartement

SOUS COMPROMIS !

" En exclusivité de notre Bourse d'Échange ! "

Bel appartement rénové avec +/- 77 m² habitables + Balcon de 8 m², comprenant:
2 chambres, cuisine équipée séparée, salle à manger / séjour, débarras, WC séparé, salle de douche, Balcon, buanderie / cave de 16 m² et emplacement pour réservoir de mazout car chauffage indépendant par appartement !
À visiter absolument !!

Au centre-ville, près des lycées, l'école primaire et centres hospitaliers, commerciaux, sportifs et de loisirs; piste cyclable et desservi par de grands axes routiers (autoroute A7, gare, city-bus, etc.) et à +/- 25 min de Luxembourg-Kirchberg !

Propriétaire cherche maison ou duplex avec 3 chambres, terrasse / jardin dans les alentours d'Ettelbruck ; échange possible ...

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

Caractéristiques

- Chambre(s) : 2
- Surface : 81.00 m²
- Disponibilité : À convenir
- Référence : 2234496
- Etage : 1
- Année de construction : 1969
- Surface terrain : 1.77 ares
- Cuisine équipée
- Séjour
- Hall d'entrée
- Salle de douche
- Chauffage au fuel
- Double vitrage
- Parlophone
- Balcon : 8 m²
- Chauffage central
- Radiateurs
- Cave
- Buanderie



Immobilier Macedo Sàrl
7 route de Boevange
L-7762 Bissen