

A VENDRE

SCHANDEL

1 150 000 €

Référence : 2234583
Surface : 221.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : **A**
Indice GES : **A**

SCHILTZ IMMO

Maison jumelée

AFFAIRE À SAISIR dans la commune d'Useldange !

Nouvelle maison jumelée avec Energiepass AAA (en dernière phase de finitions) avec 221 m² sur 4,32 ares, composée de :

Hall d'entrée, 4 chambres (1 à 2 suites parentales avec Dressing et Douche italienne), cuisine équipée ouverte sur salle à manger / séjour, salle de bain, 2^{ème} salle de douche à finir, WC séparé, caves / buanderie, Garage, 2 parkings et grand jardin. À visiter absolument !!

Affaire à saisir à 13 km de Mersch ou 25 min de Luxembourg-Kirchberg !!

Cette maison a été très bien isolée pour respecter le passeport énergétique A/A/A et équipée de fenêtres triple vitrage avec volets électriques, chauffage au sol, ventilation automatique, panneaux/collecteurs solaires, etc.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

BUSINESS TO SEIZE in the town of Useldange!

New semi-detached house (in last phase of finishing) with 221 m² on 4,32 ares, composed of :

Entrance hall, 4 bedrooms (1 to 2 parental suites with Dressing room and Italian shower), equipped kitchen open on dining room / living room, bathroom, 2nd shower room to finish, separate toilet, cellars / laundry room, Garage, 2 parking lots and large garden. To visit absolutely !

Case to seize at 13 km from Mersch or 25 min from Luxembourg-Kirchberg !

This house has been very well insulated to comply with the A/A/A energy passport and equipped with triple glazed windows with electric shutters, underfloor heating, automatic ventilation, solar panels/collectors, etc.

If your building - house or apartment - has become too big or too small or if you want to exchange the old one by the new one, contact us!

Immo-Macedo makes free estimates of your property also on weekends by appointment at 661 85 92 28 !

Caractéristiques

● : 4
● : 221,00 m²
● : immédiate
● : 2234583
● : 2022
● : 4.32

●
●
●
●
●
●
●
●
● : 1
● : 2

