


A VENDRE

MERTZIG

300 000 €

Référence : 2235081
Surface : 323.00 m²
Chambre(s) : 0
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



SCHILTZ IMMO

Terrain À bâtir

4 terrains Ã bÃ¢tir sans contrats de construction pour maisons jumelÃ©es Ã Mertzig Ã partir de 3,23 ares (Lot 3) .

Le lot 3 est prÃ©vu pour une maison jumelÃ©e avec +/- 218 m2 de surface totale + Terrasse et Jardin.

Sis Ã +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck et/ou 25 min de Luxembourg-Kirchberg. Affaire Ã saisir !!

Le coÃ»t total du projet est estimÃ© Ã 926 260 € 'clÃ© en main' fait par le promoteur avec TVA 3% et terrain inclus dans le prix !

Plans et Cahier de charges sur demande !

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous !

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

4 building plots without building contracts for semi-detached houses in Mertzig from 3.23 ares (Lot 3) .

Lot 3 is designed for a semi-detached house with +/- 218 m2 total surface area + Terrace and Garden.

Located +/- 10 min from Mersch or Ettelbruck and/or 25 min from Luxembourg-Kirchberg. Case to seize!

The total cost of the project is estimated at € 926,260 'turnkey' made by the developer with VAT 3% and land included in the price!

Plans and specifications on request!

If your building - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange your old building for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

4 lotes de terreno sem contrato de construÃ§Ã£o para moradias geminadas em Mertzig a partir de 3,23 ares (Lote 3) .

O lote 3 foi concebido para uma moradia geminada com +/- 218 m2 de superfÃ©cie total + terraÃ§o e jardim.

Situado a +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck e/ou a 25 min de Luxembourg-Kirchberg. Caso a aproveitar!

O custo total do projeto estÃ¡ estimado em 926.260 € 'chave na mÃ£o' feito pelo promotor com IVA 3% e terreno incluÃ­do no preÃ§o!

Planos e especificaÃ§Ãµes a pedido!

Se o seu edifÃ©cio - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno, ou se gostaria de trocar o seu edifÃ©cio antigo por um novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃ©m oferece avaliaÃ§Ãµes imobiliÃ¡rias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃ§Ã£o prÃ©via atravÃ©s do nÃºmero 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

4 BaugrundstÃ¼cke ohne BauvertrÃ¤ge fÃ¼r DoppelhaushÃ¤lfen in Mertzig ab 3,23 Ar (Lot 3) .

Los 3 ist fÃ¼r eine DoppelhaushÃlfte mit +/- 218 m2 GesamtflÃ©che + Terrasse und Garten vorgesehen.

Es liegt +/- 10 min von Mersch oder Ettelbruck und/oder 25 min von Luxemburg-Kirchberg entfernt. SchnÃ©ppchen!

Die Gesamtkosten des Projekts werden auf 926.260 € geschÃ¤tzt, schlÃselfertig vom BaurÃ©nger mit 3% Mehrwertsteuer und GrundstÃ¼ck im Preis inbegriffen!

PlÃ©ne und Lastenheft auf Anfrage!

Wenn Ihr GebÃ¤ude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder Sie das Alte gegen das Neue austauschen mÃ¶chten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose SchÃ¤tzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

CaractÃ©ristiques

- : 323.00 m²
- : 3.23
- : Ã© Ã© convenir
- : 2235081

