


A VENDRE

MERTZIG

369 000 €

Référence : 2235082
Surface : 459.00 m²
Chambre(s) : 0
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



SCHILTZ IMMO

Terrain À bâtir

Terrain de 4,59 ares, Ã bÃctir sans contrat de construction, pour maison jumelÃe Ã Mertzig (Lot 1).

Le lot 1 est prÃvu pour une maison jumelÃe avec +/- 180 m2 habitables + garage double, terrasse et jardin.

Sis Ã +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck et/ou 25 min de Luxembourg-Kirchberg. Affaire Ã saisir !!

Le coÃt total du projet est estimÃ entre 950.000€ et 1.050.000€ par maison avec terrain.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ãchanger l'ancien par du nouveau contactez-nous !

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Building plot of 4.59 ares, without building contract, for semi-detached house in Mertzig (Lot 1).

Lot 1 is intended for a semi-detached house with +/- 180 m2 living space + double garage, terrace and garden.

Located +/- 10 min from Mersch or Ettelbruck and/or 25 min from Luxembourg-Kirchberg. A real bargain!

The total cost of the project is estimated at between €950,000 and €1,050,000 per house with plot.

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to swap the old for the new, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Lote de construÃo de 4,59 ares, sem contrato de construÃo, para moradia geminada em Mertzig (Lote 1).

O lote 1 destina-se a uma casa geminada com +/- 180 m2 de Ãrea de habitaÃo + garagem dupla, terraÃo e jardim.

Situado a +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck e/ou a 25 min de Luxemburgo-Kirchberg.

Uma bela oportunidade para ter uma casa nova !

O custo total do projeto estÃ estimado entre 950.000 e 1.050.000 euros por casa com terreno.

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se pretende trocar o antigo pelo novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃm oferece avaliaÃes gratuitas de imÃveis aos fins-de-semana, mediante marcaÃo prÃvia atravÃs do nÃmero 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

BaugrundstÃck von 4,59 ar, ohne Bauvertrag, fÃr DoppelhaushÃlfte in Mertzig (Parzelle 1).

GrundstÃck 1 ist fÃr eine DoppelhaushÃlfte mit +/- 180 m2 WohnflÃche + Doppelgarage, Terrasse und Garten.

Gelegen +/- 10 Minuten von Mersch oder Ettelbruck und/oder 25 Minuten von Luxemburg-Kirchberg.

Eine groÃartige Gelegenheit, ein neues Zuhause zu haben!

Die Gesamtkosten des Projekts werden auf 950.000 bis 1.050.000 Euro pro Haus mit GrundstÃck geschÃtzt.

Wenn Ihre Immobilie - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist, oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen wollen, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo bietet auch am Wochenende kostenlose Immobilienbewertungen an, nach vorheriger Anmeldung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- : 459.00 m²
- : ÃfÃ convenir
- : 2235082
- : 4.59
-
-

