

A VENDRE

MERTZIG

845 000 €

Référence : 2235093
Surface : 160.00 m²
Chambre(s) : 5
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **D**
Indice GES : **D**



SCHILTZ IMMO

Maison jumelÃ©e

Grande Affaire Ã saisir avec Prix Ã discuter !!

Belle Maison jumelÃe sur 3,29 ares de terrain avec 140 m2 habitables + grenier amÃnagÃ©, dans belle citÃe rÃsidentielle Ã Mertzig, comprenant :

Hall d'entrÃee, 4 + 1 chambres (suite / chambre d'amis), cuisine ÃquipÃe avec sortie sur belle terrasse ensoleillÃe de 24 m2, salle Ã manger / sÃjour avec feu ouvert, salle de bain, salle de douche, WC sÃparÃ©, cave, buanderie / chaufferie, grenier amÃnagÃ© +/- 20 m2, jardin avec abri, Garage pour 1 Ã 2 voitures et parking devant. Ã visiter !!

Affaire Ã saisir Ã +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck et/ou 25 min de Luxembourg-Kirchberg !!

Plus de photos sur notre site : www.immo-macedo.lu
Plans sur demande !

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ãchanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Great Deal to be seized with Price to be discussed !!

Charming semi-detached house on 3.29 ares of land with 140 m2 of living space + converted attic, in a beautiful residential area in Mertzig, including:

Entrance hall, 4 + 1 bedrooms (suite / guest bedroom), fitted kitchen with exit to beautiful sunny terrace of 24 m2, dining room / living room with open fire, bathroom, shower room, separate WC, cellar, laundry room / boiler room, converted attic +/- 20 m2, garden with shelter, Garage for 1 to 2 cars and parking in front. To visit !!

Great deal +/- 10 minutes from Mersch or Ettelbruck and/or 25 minutes from Luxembourg-Kirchberg!!

More photos on our site: www.immo-macedo.lu
Plans on request!

If your building - house or apartment - has become too big or too small or to exchange the old one for the new one, contact us!

Immo-Macedo makes free estimates of your property also on weekends by appointment at 661 85 92 28!!

- POR -

Grande negÃcio com preÃço a ser discutido !!

Bela casa geminada em 3,29 ares de terreno com 140 m2 de Ãrea Ãtil + sÃtÃo convertido, localizada em uma bela Ãrea residencial em Mertzig, incluindo:

Hall de entrada, 4 + 1 quartos (suite/quarto de hÃspedes), cozinha equipada com saÃda para um lindo terraÃço ensolarado de 24 m2, sala de jantar/sala de estar com lareira, casa de banho, duche, WC separado, cave, lavanderia / sala da caldeira , sÃtÃo convertido +/- 20 m2, jardim com abrigo, Garagem para 1 a 2 carros e estacionamento na frente. Venha visitar !!

Ãtimo negÃcio a +/- 10 minutos de Mersch ou Ettelbruck e/ou a 25 minutos de Luxemburgo-Kirchberg!!

Mais fotos no nosso site: www.immo-macedo.lu
Planos sob consulta!

Se o seu prÃdio – casa ou apartamento – ficou muito grande ou muito pequeno ou precisa trocar o antigo pelo novo, entre em contato conosco!

A Immo-Macedo faz orÃçamentos gratuitos do seu imÃvel tambÃm aos fins de semana mediante marcaÃço atrÃs do 661 85 92 28!!

- DEUTSCH -

Tolles Angebot in Mertzig !

Charmante DoppelhaushÃlfte auf 3,29 Ar GrundstÃck mit 140 mÃ² WohnflÃche + ausgebautem Dachgeschoss, in schÃner Wohnlage in Mertzig, inklusive:

Eingangshalle, 4 + 1 Schlafzimmer (Suite/GÃstezimmer), EinbaukÃche mit Ausgang zur schÃnen sonnigen Terrasse von 24 m2, Esszimmer/Wohnzimmer mit offenem Kamin, Badezimmer, separates WC, Keller, WaschkÃche/Heizraum , ausgebauter Dachboden +/- 20 m2, Garten mit Ãberdachung, Garage fÃr 1 bis 2 Autos und Parkplatz davor. Besuchen !!

Tolles Angebot +/- 10 Minuten von Mersch oder EttelbrÃck und/oder 25 Minuten von Luxemburg-Kirchberg!!

Weitere Fotos auf unserer Website: www.immo-macedo.lu
PlÃne auf Anfrage!

Wenn Ihr GebÃude – Haus oder Wohnung – zu groÃ oder zu klein geworden ist oder Sie das alte gegen das neue austauschen mÃchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo erstellt kostenlose KostenvoranschlÃge fÃr Ihre Immobilie auch am Wochenende nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!!

Caractéristiques

- : 5
- : 160.00 m²
- : À fÃ convenir
- : 2235093
- : 2012
- : 3.29
-
-
- : 2
- : 1
- 2



IMMO-MACEDO