


A VENDRE

MERTZIG

335 000 €

Référence : 2235151
Surface : 422.00 m²
Chambre(s) : 0
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



SCHILTZ IMMO

Terrain À bâtir

Terrain de 4,22 ares, Ã bÃctir sans contrat de construction, pour maison jumelÃe Ã Mertzig (Lot 4).

Le lot 4 est prÃvu pour une maison jumelÃe avec +/- 185 m2 de surface habitable + garage, terrasse et jardin.

Sis Ã +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck et/ou 25 min de Luxembourg-Kirchberg. Affaire Ã saisir !!

Le coÃt total du projet est estimÃ Ã 953?070 € 'clÃ© en main' fait par le promoteur avec terrain.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ãchanger l'ancien par du nouveau contactez-nous !

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Building plot of 4.22 ares, without building contract, for semi-detached house in Mertzig (Lot 4).

Lot 4 is intended for a semi-detached house with +/- 185 m2 living space + garage, terrace and garden.

Located +/- 10 min from Mersch or Ettelbruck and/or 25 min from Luxembourg-Kirchberg. A real bargain!

Total project cost estimated at €953,070 'turnkey' by the developer, including land.

If your building - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to swap the old for the new, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Lote de construÃo de 4,22 ares, sem contrato de construÃo, para moradia geminada em Mertzig (Lote 4).

O lote 4 destina-se a uma moradia geminada com +/- 185 m2 de Ãrea habitacional + garagem, terraÃo e jardim.

Situado a +/- 10 min de Mersch ou Ettelbruck e/ou a 25 min de Luxemburgo-Kirchberg. Grande negÃcio para casa nova Ã vista !

O custo total do projeto estÃ estimado em 953 070 € "chave na mÃo" pelo promotor, incluindo o terreno.

Se o seu edifÃcio - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno, ou se gostaria de trocar o antigo pelo novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃm oferece avaliaÃes imobiliÃrias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃo prÃvia atravÃs do nÃmero 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

4,22 Ar groÃes GrundstÃck, das ohne Bauvertrag bebaut werden kann, fÃr eine DoppelhaushÃlfte in Mertzig (Lot 4).

Los 4 ist fÃr eine DoppelhaushÃlfte mit +/- 185 m2 WohnflÃche + Garage, Terrasse und Garten vorgesehen.

Es liegt +/- 10 min von Mersch oder Ettelbruck und/oder 25 min von Luxemburg-Kirchberg entfernt. Tolles Angebot fÃr ein neues Haus !!

Die Gesamtkosten des Projekts werden auf 953070€ geschÃtzt, schlÃselfertig vom BauTrÃger mit GrundstÃck.

Wenn Ihr GebÃude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue austauschen mÃchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht auch am Wochenende kostenlose SchÃtzungen Ihrer Immobilie nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- : 422.00 m²
- : 4.22
- : ÃfÃ convenir
- : 2235151

