

A VENDRE

ESCHDORF

890 000 €

Référence : 2235168
Surface : 140.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **D**
Indice GES : **E**



SCHILTZ IMMO

Maison individuelle

TrÃs Belle Maison individuelle de construction traditionnelle de 2008 avec +/- 140 m2 de surface habitable sur presque 4 ares, comprenant:

Hall d'entrÃe, 4 chambres + bureau, cuisine ÃquipÃe avec sortie sur Terrasse ensoleillÃe de 30 m2, salle Ã manger / sÃjour, salle de Bain, salle de Douche, WC sÃparÃ, cave, chaufferie, Garage pour 2 voitures, 2 parkings devant et grand jardin privatif clÃturÃ avec abri pour rangements / barbecue.

Ã visiter de prÃfÃrence avec accord bancaire !

Affaire Ã saisir Ã 13 km d'Ettelbruck, 20 km de Mersch et/ou 35 min de Luxembourg-Kirchberg !

Plans sur demande !
Energiepass estimÃ : D / E .

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ãchanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28.

- ENG -

Very beautiful individual house of traditional construction of 2008 with +/- 140 m2 of living space on almost 4 ares, including:

Entrance hall, 4 bedrooms + office, equipped kitchen with exit to sunny Terrace of 30 m2, dining room / living room, Bathroom, Shower room, separate toilet, cellar, boiler room, Garage for 2 cars, 2 parking spaces in front and large private fenced garden with shelter for storage / barbecue. To visit preferably with bank agreement!

Business to be seized at 13 km from Ettelbruck, 20 km from Mersch and/or 35 min from Luxembourg-Kirchberg !

Plans on request !
Estimated energypass : D / E .

If your building - house or apartment - has become too big or too small or if you want to exchange the old one for the new one, contact us!

Immo-Macedo makes free estimates of your property also on weekends by appointment at 661 85 92 28.

- DEUTSCH -

Sehr schÃnnes individuelles Haus traditioneller Bauweise von 2008 mit +/- 140 m2 WohnflÃche auf fast 4 Aren, darunter:

Eingangshalle, 4 Schlafzimmer + BÃro, ausgestattete KÃche mit Ausgang zur sonnigen Terrasse von 30 m2, Esszimmer / Wohnzimmer, Bad, Duschaum, separates WC, Keller, Heizungsraum, Garage fÃr 2 Autos, 2 ParkplÃtze vor und groÃen privaten eingezÃunten Garten mit Unterstand fÃr die Lagerung / Grill.

Zu besuchen vorzugsweise mit Bank Vereinbarung!

Tolles Angebot nur 13 km von Ettelbruck, 20 km von Mersch und/oder 35 min von Luxembourg-Kirchberg !

PlÃne auf Anfrage !
GeschÃtzter Energiepass : D / E .

Wenn Ihr GebÃude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das alte gegen das neue austauschen wollen, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose SchÃtzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28.

- POR -

BelÃssima casa individual de construÃÃo tradicional de 2008 com +/- 140 m2 de Ãrea habitacional em quase 4 ares, incluindo:

Hall de entrada, 4 quartos + escritÃrio, cozinha equipada com saÃda para terraÃo ensolarado de 30 m2, sala de jantar / sala de estar, casa de banho, casa de banho de chuveiro, WC separado, cave, sala de caldeira, garagem para 2 carros, 2 lugares de estacionamento na frente e grande jardim privado vedado com abrigo para armazenamento / churrasco.

Para visitar de preferÃncia com acordo bancÃrio!

Grande NegÃcio a 13 km de Ettelbruck, 20 km de Mersch e/ou 35 min de Luxemburgo-Kirchberg !

Planos a pedido !
Estimativa de passaporte de energÃtico : D / E .

Se o seu edifÃcio - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno ou se deseja trocar o antigo por um novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo faz orÃÃamentos gratuitos do seu imÃvel tambÃm aos fins-de-semana, mediante marcaÃÃo prÃvia, atravÃs do nÃmero 661 85 92 28.

CaractÃristiques

- : 4
- : 140.00 m²
- : ÃfÃ convenir
- : 2235168
- : 2008
- : 3.87
-
-
-
-
-
- : 2
- : 2



IMMO-MACEDO