

A VENDRE

REISDORF

495 000 €

Référence : 2235250
Surface : 118.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : 
Indice GES : 

SCHILTZ IMMO

Maison individuelle

BELLE AFFAIRE Ã SAISIR Ã REISDORF !!

Charmante Maison individuelle avec 118 m2 sur 2,35 ares de terrain, comprenant:

Hall d'entrÃ©e, 2 Ã 4 chambres / bureaux, cuisine Ã©quipÃ©e, sÃ©jour, salle de Douche italienne, WC sÃ©parÃ©, grande Terrasse ensoleillÃ© +/- 30 m2, Annexe / atelier pour bricolage Ã l'arriÃ©re, Garage, parking devant et jardin. Ã€ visiter absolument !

Reisdorf est une commune avec Ã©cole fondamentale, maison relais, crÃ©che, salle de sports, terrain de foot, Beach volley, camping et entre autres la belle piste cyclable le long de la SÃ©ure, entre Diekirch et Echternach..

Sis Ã 9 min de Diekirch et/ou 35 km de Luxembourg-Kirchberg. Affaire !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

GREAT DEAL TO SEIZE IN REISDORF !!

Charming detached house with 118 m2 on 2.35 ares of land, comprising:

Entrance hall, 2 to 4 bedrooms/offices, fitted kitchen, living room, Italian shower room, separate WC, large sunny terrace +/- 30 m2, annexe/workshop for DIY at rear, garage, parking in front and garden. A must-see!

Reisdorf is a municipality with a primary school, day-care center, sports hall, soccer field, beach volleyball court, campsite and, among other things, the beautiful bike path along the SÃ©re between Diekirch and Echternach...

Located 9 min from Diekirch and/or 35 km from Luxembourg-Kirchberg. A bargain!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you would like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

BELO NEGÃ“CIO PARA APROVEITAR EM REISDORF !!

Encantadora moradia isolada com 118 m2 de Ã¡rea Ã©til em 2,35 ares de terreno, composta por:

Hall de entrada, 2 a 4 quartos/escritÃ³rios, cozinha equipada, sala de estar, casa de banho italiana, WC separado, grande terraÃ§o ensolarado +/- 30 m2, anexo/oficina de bricolage nas traseiras, garagem, estacionamento na frente e jardim. A nÃ£o perder!

Reisdorf Ã© uma comunidade com uma escola primÃ¡ria, um centro de acolhimento, uma creche, um pavilhÃ£o desportivo, um campo de futebol, voleibol de praia, um parque de campismo e, entre outras coisas, a bela ciclovÃ­a ao longo do SÃ©re entre Diekirch e Echternach...

Situado a 9 minutos de Diekirch e/ou a 35 km de Luxemburgo-Kirchberg. Uma pechincha!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃ©m oferece avaliaÃ§Ãµes gratuitas de imÃ³veis aos fins-de-semana, mediante marcaÃ§Ã£o prÃ©via atravÃ©s do nÃºmero 661 85 92 28 !

- DEUTSCH -

TOLLES ANGEBOT IN REISDORF !!

Charmantes Einfamilienhaus mit 118 m2 auf 2,35 Ar Land, bestehend aus:

Eingangshalle, 2 bis 4 Schlafzimmer / BÃ¼ros, EinbaukÃ¼che, Wohnzimmer, italienisches Duschbad, separates WC, groÃe Sonnenterrasse +/- 30 m2, Anbau / Werkstatt fÃ¼r Heimwerker auf der RÃ¼ckseite, Garage, Parkplatz vor dem Haus und Garten. Unbedingt besuchen!

Reisdorf ist eine Gemeinde mit Grundschule, Maison Relais, Kinderkrippe, Sporthalle, FuÃballplatz, Beachvolleyball, Campingplatz und unter anderem dem schÃ¶nen Radweg entlang der Sauer, zwischen Diekirch und Echternach...

Liegt nur 9 min von Diekirch und/oder 35 km von Luxemburg-Kirchberg entfernt. SchnÃ¤ppchen!!!

Wenn Ihr GebÃ¤ude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen mÃ¶chten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose SchÃ¤tzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

● : 4	●
● : 118.00 m²	●
● : �f� convenir	●
● : 2235250	●
● : 1960	●
● : 2.35	● : 30 m²
●	●
●	● : 1
●	● : 1

