

A VENDRE

BEAUFORT

765 000 €

Référence : 2235334
Surface : 114.43 m²
Chambre(s) : 2
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **A**
Indice GES : **B**



SCHILTZ IMMO

Appartement

Magnifique Appartement d'Ã©jÃ meublÃ© sur mesure au dernier Ã©tage d'une nouvelle rÃ©sidence avec ascenseur privatif, comprenant:

Hall d'entrÃ©e, 2 chambres (suites avec 1 salle de Douche italienne et 1 salle de bain), cuisine Ã©quipÃ©e ouverte sur salle Ã manger / sÃjour avec accÃs au Balcon ensoleillÃ© avec vue imprenable sur la nature, dÃcÃbarras, WC sÃparÃ©, Garage double avec cave / buanderie privative et jardin commun.

Finitions soignÃ©es, Ã visiter absolument !

Sis au calme, dans de le village historique de Beaufort, prÃs du centre Ãquestre, Ã 12 min de Diekirch ou Echternach et +/- 30 km de Luxembourg-Kirchberg !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ãchanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28.

- ENG -

Magnificent apartment, already custom-furnished, on the top floor of a new residence with private elevator, comprising:

Entrance hall, 2 bedrooms (suites with 1 Italian shower room and 1 bathroom), fitted kitchen opening onto dining/living room with access to sunny balcony with breathtaking views of nature, storage room, separate toilet, double garage with cellar/private laundry room and shared garden.

Nice finishing, a must-see!

Quietly located in the historic village of Beaufort, near the equestrian center, 12 min from Diekirch or Echternach and +/- 30 km from Luxembourg-Kirchberg!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you would like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28.

- DEUTSCH -

WunderschÃ¶ne Wohnung, die bereits nach MaÃ mÃbliert ist, im obersten Stockwerk einer neuen Residenz mit privatem Aufzug, bestehend aus:

Eingangshalle, 2 Schlafzimmer (Suiten mit 1 italienischen Duschbad und 1 Badezimmer), EinbaukÃ¼che offen zum Ess-/Wohnzimmer mit Zugang zum sonnigen Balkon mit atemberaubendem Blick auf die Natur, Abstellraum, separates WC, Doppelgarage mit privatem Keller/Waschraum und Gemeinschaftsgarten.

Sehr nette Verarbeitung, unbedingt zu besichtigen!

Ruhige Lage im historischen Dorf Beaufort, in der NÃhe des Reitzentrums, 12 min von Diekirch oder Echternach und +/- 30 km von Luxemburg-Kirchberg entfernt!

Wenn Ihr GebÃude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen mÃchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose SchÃtzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28.

- POR -

BelÃssimo apartamento, jÃ mobilado Ã medida, no Ãºltimo andar de uma residÃncia nova com elevador privativo, composto por:

Hall de entrada, 2 quartos (suites com 1 casa de banho com duche italiano e 1 casa de banho), cozinha equipada aberta para a sala de jantar/estar com acesso a uma varanda ensolarada com vistas deslumbrantes sobre a natureza, arrecadaÃ§Ã£o, WC separado, garagem dupla com cave / lavandaria privada e jardim comum.

Acabamentos lindÃssimos, imperdÃvel!

Situada tranquilamente na aldeia histÃ³rica de Beaufort, perto do centro equestre, a 12 minutos de Diekirch ou Echternach e a +/- 30 km de Luxemburgo-Kirchberg!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃ©m oferece avaliaÃ§Ãµes imobiliÃrias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃ§Ã£o prÃ©via atravÃs do nÃºmero 661 85 92 28.

CaractÃ©ristiques

- | | |
|------------------|------------|
| • : 2 | • |
| • : 114.43 m² | • |
| • : ÃfÃ convenir | • |
| • : 2235334 | • |
| • : 2 | • |
| • : 2023 | • : 7.9 m² |
| • : 6.26 | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • : 2 |

