

A VENDRE

LAROCLETTE

695 000 €

Référence : 2235360
Surface : 145.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **G**
Indice GES : **H**

SCHILTZ IMMO

Maison jumelée

Maison jumelée de construction traditionnelle en béton +/- 140 m2 habitables + grenier aménagé, comprenant: Hall d'entrée, 3 à 4 chambres, cuisine équipée, salle à manger / séjour avec feu ouvert et sortie sur Balcon à l'avant, salle de Bain, salle de Douche, Garage double, Terrasse de côté et à l'arrière avec jardin / terrain.

Sis à +/- 11 km de Diekirch ou de Mersch et à 22 km de Luxembourg-Kirchberg, Affaire à saisir !!

À visiter dans le village historique de Larochette historique de Larochette, près des mini-marchés, café-restaurants, pharmacie, de l'école primaire, crèche, arrêt de bus, sites touristiques, château, promenades en forêt, terrain de football, hall sportif, piscine, etc.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Semi-detached house of traditional concrete construction +/- 140 m2 living space + converted attic, comprising: Entrance hall, 3 to 4 bedrooms, fitted kitchen, dining / living room with open fire and exit to Balcony to front, Bathroom, Shower room, Double Garage, Terrace to side and rear with garden / grounds.

Located +/- 11 km from Diekirch or Mersch and 22 km from Luxembourg-Kirchberg, Opportunity to seize!

To visit in the historic village of Larochette, close to mini-markets, café-restaurants, pharmacy, elementary school, crèche, bus stop, tourist sites, castle, forest walks, soccer pitch, sports hall, swimming pool, etc.

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you would like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Grande casa de construção tradicional em betão +/- 140 m2 de área habitável + sótão convertido, composta por: Hall de entrada, 3 a 4 quartos, cozinha equipada, sala de jantar/estar com lareira e saída para varanda na frente, casa de banho, casa de banho com duche, garagem dupla, terraço lateral e traseiro com jardim/terreno.

Situada a +/- 11 km de Diekirch ou Mersch e a 22 km de Luxembourg-Kirchberg, Oportunidade a aproveitar!

A visitar na aldeia histórica de Larochette, perto de mini-mercados, cafés-restaurantes, farmácia, escola primária, creche, paragem de autocarro, locais turísticos, castelo, passeios na floresta, campo de futebol, pavilhão desportivo, piscina, etc.

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Doppelhaushälfte in traditioneller Bauweise aus Beton +/- 140 m2 Wohnfläche + ausgebauter Dachboden, bestehend aus: Eingangshalle, 3 bis 4 Schlafzimmer, Einbauküche, Wohn-/Esszimmer mit offenem Kamin und Ausgang zum vorderen Balkon, Badezimmer, Duschbad, Doppelgarage, Terrasse auf der Seite und auf der Rückseite mit Garten / Grundstück.

Liegt +/- 11 km von Diekirch oder Mersch und 22 km von Luxemburg-Kirchberg entfernt.

Zu besichtigen im historischen Dorf Larochette, in der Nähe von Minimärkten, Café-Restaurants, Apotheke, Grundschule, Kindergarten, Bushaltestelle, Sehenswürdigkeiten, Schloss, Waldspaziergänge, Fußballplatz, Sporthalle, Schwimmbad, etc.

Wenn Ihr Gebäude - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- | | |
|-------------------|-----------|
| ● : 4 | ● |
| ● : 145.00 m² | ● |
| ● : À f. convenir | ● |
| ● : 2235360 | ● : 2 m² |
| ● : 1992 | ● |
| ● : 2.93 | ● : 15 m² |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● : 2 |

