

A VENDRE

LAROCLETTE

785 000 €

Référence : 2234998
Surface : 100.00 m2
Chambre(s) : 3
Disponibilité : à convenir
Indice énergétique : 
Indice GES : 

SCHILTZ IMMO

Maison individuelle

Charmante Maison individuelle avec 91 m2 habitables sur 4,10 ares de terrain, comprenant:

Hall d'entrée, 2 à 3 chambres, cuisine équipée, salle à manger / séjour, salles de Bain, nouvelle salle de Douche italienne, Balcon avant, grande Terrasse à l'arrière, Garage, parking et jardin. A visiter absolument !

Sis au centre du village historique de Larochette, près de l'école primaire, crèche, arrêt de bus, des mini-marchés, café-restaurants, pharmacie, sites touristiques, etc.

Affaire à saisir à +/- 11 km de Diekirch et 22 km de Luxembourg-Kirchberg !

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Charming detached house with 91 m2 living space on 4.10 ares of land, comprising:

Entrance hall, 2-3 bedrooms, fitted kitchen, dining/living room, bathrooms, new Italian shower room, front balcony, large rear terrace, garage, parking and garden. A must-see!

Located in the center of the historic village of Larochette, close to elementary school, crèche, bus stop, mini-markets, café-restaurants, pharmacy, tourist attractions, etc.

Business opportunity +/- 11 km from Diekirch and 22 km from Luxembourg-Kirchberg!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you would like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Encantadora moradia isolada com 91 m2 de área útil em 4,10 ares de terreno, composta por:

Hall de entrada, 2-3 quartos, cozinha equipada, sala de jantar/estar, casas de banho, casa de banho italiana nova, varanda frontal, grande terraço traseiro, garagem, estacionamento e jardim. Imperdível!

Situada no centro da aldeia histórica de Larochette, perto da escola primária, creche, paragem de autocarro, mini-mercados, cafés-restaurantes, farmácia, atrações turísticas, etc.

Oportunidade de negócio a +/- 11 km de Diekirch e a 22 km de Luxemburgo-Kirchberg!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Charmantes freistehendes Haus mit 91 m2 Wohnfläche auf 4,10 Ar Land, bestehend aus:

Eingangshalle, 2-3 Schlafzimmer, Küche, Ess- und Wohnzimmer, Badezimmer, neues italienisches Duschbad, Frontbalkon, große Heckterrasse, Garage, Parkplatz und Garten. Ein Muss!

Im Zentrum des historischen Dorfes Larochette gelegen, in der Nähe von Grundschule, Kindergarten, Bushaltestelle, Mini-Markt, Café-Restaurants, Apotheke, Touristenattraktionen, etc.

Geschäftsmöglichkeit +/- 11 km von Diekirch und 22 km von Luxemburg-Kirchberg!

Wenn Ihre Immobilie - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist, oder wenn Sie Ihre alte Immobilie gegen eine neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns bitte!

Immo-Macedo bietet auch kostenlose Immobilienbewertungen an Wochenenden nach vorheriger Absprache unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- | | |
|----------------|-----------|
| ● : 3 | ● |
| ● : 100.00 m² | ● |
| ● : À convenir | ● |
| ● : 2234998 | ● : 11 m² |
| ● : 1973 | ● |
| ● : 4.10 | ● : 40 m² |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● : 1 |
| ● | ● : 1 |

