


A VENDRE

WARKEN

1 195 000 €

Référence : 2235056
Surface : 200.00 m²
Chambre(s) : 5
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **A**
Indice GES : **A**



SCHILTZ IMMO

Maison jumelÃ©e

Très Belle Maison jumelée de classe Énergétique A/A avec +/- 200 m2 habitables sur 2,85 ares de terrain dans Cité tranquille près du centre hospitalier d'Ettelbruck (CHdN), comprenant:

Hall d'entrée, 4 à 5 chambres (dont 2 suites avec salles de douches et 1 avec dressing), cuisine équipée ouverte sur salle à manger / séjour avec sortie sur magnifique terrasse ensoleillée, 2 WC séparés, Grenier aménagé / fitness / chambre / salle douche, cave / buanderie, Garage double, 4 à 5 parkings et beau jardin clôturé. À visiter absolument !

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous! Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28.

- ENG -

Very beautiful semi-detached house in energy class A/A with +/- 200 m2 of living space on 2.85 a of land in a quiet town near the Ettelbruck hospital center (CHdN), including:

Entrance hall, 4 to 5 bedrooms (including 2 suites with shower rooms and 1 with dressing room), fitted kitchen opening onto dining room / living room with exit onto magnificent sunny terrace, 2 separate WCs, converted attic / fitness / bedroom / shower room, cellar / laundry room, double garage, 4 to 5 parking spaces and beautiful fenced garden. A must-see!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange the old for the new, please contact us! Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28.

- DEUTSCH -

Sehr schöne Doppelhaushälfte der Energieklasse A/A mit +/- 200 m2 Wohnfläche auf 2,85 Ar Land in einer ruhigen Stadt nahe dem Krankenhaus Ettelbruck (CHdN), bestehend aus:

Eingangshalle, 4 bis 5 Schlafzimmer (davon 2 Suiten mit Duschbad und 1 mit Ankleidezimmer), Einbauküche offen zum Ess-/Wohnzimmer mit Ausgang auf eine wunderschöne Sonnenterrasse, 2 separate WCs, ausgebauter Dachboden / Fitnessraum / Schlafzimmer / Duschbad, Keller / Waschküche, Doppelgarage, 4 bis 5 Parkplätze und schöner eingezäunter Garten. Unbedingt besuchen!

Wenn Ihre Immobilie - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht auch an Wochenenden kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie nach Vereinbarung unter 661 85 92 28.

- POR -

Bela casa geminada de classe energética A/A com +/- 200 m2 de área habitável em 2,85 ares de terreno numa cidade tranquila perto do hospital de Ettelbruck (CHdN), composta por:

Hall de entrada, 4 a 5 quartos (incluindo 2 suites com casa de banho e 1 com quarto de vestir), cozinha equipada que abre para a sala de jantar / sala de estar com saída para um magnífico terraço, 2 WCs separados, sótão convertido / fitness / quarto / casa de banho, cave / lavandaria, garagem dupla, 4 a 5 lugares de estacionamento e um belo jardim fechado. Imperdável!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações gratuitas de imóveis aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28.

Caractéristiques

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| ● : 5 | ● |
| ● : 200.00 m ² | ● |
| ● : À définir | ● |
| ● : 2235056 | ● |
| ● : 2022 | ● : 30 m ² |
| ● : 2.85 | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● : 2 |
| ● : 3 | ● : 5 |
| ● | |

