

# A VENDRE

## ESCH-SUR-ALZETTE

585 000 €

Référence : 2235060  
Surface : 70.00 m2  
Chambre(s) : 2  
Disponibilité : À convenir  
Indice énergétique : **I**  
Indice GES : **I**



# SCHILTZ IMMO

Maison jumelÃ©e

## AFFAIRE À SAISIR À ESCH-SUR-ALZETTE !!

Charmante Maison de coin rénovée avec +/- 70 m2 sur 2,10 ares, comprenant:

2 chambres (dont 1 suite parentale avec douche, wc et dressing), cuisine équipée ouverte sur salle   manger / séjour, 2 me salle de Douche avec branchements pour machines   laver, débarras et Terrasse ou parking pour 2 voitures   l'avant.   visiter !!

Affaire   saisir   500 m de la Gare ou 17 km de Luxembourg-ville !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!  
Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Charming renovated corner house with +/- 70 m2 on 2.10 acres, including:

2 bedrooms (including 1 master suite with shower, wc and dressing room), fitted kitchen opening onto dining/living room, 2nd shower room with washing machine connections, storeroom and Terrace or parking for 2 cars at the front. A must-see!

Just 500 m from the train station or 17 km from Luxembourg City!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange the old for the new, contact us!  
Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

## GRANDE NEG CIO em ESCH-SUR-ALZETTE !!

Charmosa casa de esquina renovada com +/- 70 m2 em 2,10 hectares, incluindo:

2 quartos (incluindo 1 suite principal com duche, wc e quarto de vestir), cozinha equipada que abre para a sala de jantar/estar, 2 a casa de banho com ligações para máquina de lavar roupa, arrecadação e terraço ou estacionamento para 2 carros na frente. Imperdível!

Apenas a 500 m da esta o de comboios ou a 17 km da cidade do Luxemburgo!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar o antigo pelo novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avalia  es imobili rias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marca o pr via através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

## TOLLES ANGEBOT in ESCH-SUR-ALZETTE !!

Charmantes renoviertes Eckhaus mit +/- 70 m2 auf 2,10 Ar, einschließlich:

2 Schlafzimmer (davon 1 Hauptschlafzimmer mit Dusche, WC und Ankleideraum), Einbauküche mit Zugang zum Ess-/Wohnzimmer, 2. Duschbad mit Waschmaschinenanschluss, Abstellraum und Terrasse oder Parkplatz für 2 Autos an der Vorderseite. Unbedingt besichtigen!

Nur 500 m vom Bahnhof oder 17 km von Luxemburg-Stadt entfernt!

Wenn Ihre Immobilie - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist, oder wenn Sie das Alte gegen das Neue tauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo bietet auch kostenlose Immobilienbewertungen an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

# Caractéristiques

- : 2
- : 70.00 m<sup>2</sup>
- :  f  convenir
- : 2235060
- : 2.10
- 
- 
- 
- : 2
- 2
- 
- : 60 m<sup>2</sup>
- 
- 

