A VENDRE

MOESTROFF

645 000 €

Référence : 2235101
Surface : 72.53 m2
Chambre(s) : 2
Disponibilité : Ã convenir
Indice énergetique : A
Indice GES : B

SCHILTZ IMMO

Appartement meublÃ©

TrÃ¨s bel Appartement, partiellement meublÃ© avec 72 m2 + Terrasse + Balcon, dans une nouvelle rÃ©sidence de 2022, composÃ© par :

Hall d'entrÃ©e, 1 Ã 2 chambres (ou bureau), cuisine Ã©quipÃ©e ouverte sur salle Ã manger / sÃ©jour avec accÃ¨s au Balcon, salle de douche italienne, buanderie commune, grande cave, 2 emplacements privatifs (1 dans le garage + 1 extÃ©rieur) et jardin commun.

Vue imprenable sur la SÃ»re, prÃ¨s de la piste cyclable, arrÃªts de bus, etc. Ã€ visiter !

Sis dans la commune de Bettendorf Ã 5 km de Diekirch et/ou +/- 35 min. de Luxembourg-Kirchberg. Affaire Ã saisir !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Very nice Apartment, partially furnished with 72 m2 + Terrace + Balcony, in a new residence of 2022, composed by:
Entrance hall, 1 to 2 bedrooms (or study), fitted kitchen opening onto dining/living room with access to Balcony, Italian shower room, shared laundry room, large cellar, 2 private parking spaces (1 in garage + 1 outside) and shared garden.

Breathtaking view of the SÃ»re, close to bike path, bus stops, etc. Worth a visit!

Located in the commune of Bettendorf, 5 km from Diekirch and/or +/- 35 min. from Luxembourg-Kirchberg. A real bargain!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Apartamento muito agradÃ¡vel, parcialmente mobilado com 72 m2 + TerraÃ§o + Varanda, numa nova residÃªncia de 2022, composto por :
Hall de entrada, 1 a 2 quartos (ou escritÃ³rio), cozinha equipada que abre para a sala de jantar/estar com acesso Ã varanda, casa de banho italiana, lavandaria comum, grande cave, 2 lugares de estacionamento privados (1 na garagem + 1 no exterior) e grande jardim em comum.

Vistas deslumbrantes sobre o rio SÃ»re, perto da ciclovia, paragens de autocarro, etc. Vale a pena visitar!

Situado na comuna de Bettendorf, a 5 km de Diekirch e/ou a +/- 35 min. do Luxemburgo-Kirchberg. Uma verdadeira pechincha!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃ©m oferece avaliaÃ§Ãµes imobiliÃ¡rias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃ§Ã£o prÃ©via atravÃ©s do nÃºmero 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Sehr schÃ¶ne Wohnung, teilweise mÃ¶bliert mit 72 m2 + Terrasse + Balkon, in einer neuen Residenz von 2022, bestehend aus:
Eingangshalle, 1 bis 2 Schlafzimmer (oder BÃ¼ro), EinbaukÃ¼che offen zum Ess-/Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, italienisches Duschbad, GemeinschaftswaschkÃ¼che, groÃŸer Keller, 2 private StellplÃ¤tze (1 in der Garage + 1 im Freien) und Gemeinschaftsgarten.

Atemberaubender Blick auf die Sauer, in der NÃ¤he des Radwegs, Bushaltestellen, etc. Zu besichtigen!

In der Gemeinde Bettendorf gelegen, 5 km von Diekirch und/oder +/- 35 Min. von Luxemburg-Kirchberg entfernt. GeschÃ¤ft zu ergreifen!!!

Wenn Ihr GebÃ¤ude - Haus oder Wohnung - zu groÃŸ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen mÃ¶chten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose SchÃ¤tzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

-
- : 2
- : 72.53 m²
- : ÃƒÂ convenir
- : 2235101
- : 2022
- : 12.91
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
- : 3.5 m²
-
- : 5 m²
-
-
-
-
-
- : 1
- : 1

IMMO-MACEDO