

# A LOUER

## REISDORF

1 400 € / mois

Référence : 2235125  
Surface : 56.00 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 1  
Disponibilité : À convenir  
Indice énergétique : **F**  
Indice GES : **F**  
Charges : 200.00 €/ mois

# SCHILTZ IMMO

Appartement meublé ©

Charmant appartement de 56 m2 habitables, bien rénové à louer meublé au 2 me étage d'une résidence de 1998 avec ascenseur, comprenant:  
Hall d'entrée, 1 chambre + 1 bureau, cuisine équipée ouverte sur salle à manger / séjour, Balcon ensoleillé avec vue panoramique sur la Sûre, salle de Douche et cave privative.  
Dossiers à présenter en avance, si possible...

Sis à 9 km de Diekirch et +/- 35 min de Luxembourg-Kirchberg !!

Loyer mensuel : 1400   
Charges mensuelles: 200   
Caution / garantie: 2 mois  
Frais d'agence: 700  + TVA

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Charming, well-renovated 56 m2 furnished apartment for rent on the 2nd floor of a 1998 residence with elevator, comprising:  
Entrance hall, 1 bedroom + 1 office, fitted kitchen opening onto dining/living room, sunny balcony with panoramic view of the S re river, shower room and private cellar.  
Applications to be submitted in advance, if possible...

Located 9 km from Diekirch and +/- 35 min from Luxembourg-Kirchberg!

Monthly rent:  1400  
Monthly service charges: 200   
Deposit / guarantee: 2 months  
Agency fees: 700  + VAT

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you would like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Apartamento encantador, bem renovado, com 56 m2 de área  til para alugar mobilado no 2  andar de uma resid ncia de 1998 com elevador, composto por:  
Hall de entrada, 1 quarto + 1 escritório, cozinha equipada que abre para a sala de jantar/estar, varanda soalheira com vista panorâmica para o rio S re, casa de banho e adega privada.  
Os pedidos devem ser apresentados com antecedência, se possível...

Situado a 9 km de Diekirch e a +/- 35 min de Luxemburgo-Kirchberg !

Renda mensal: 1400 euros  
Despesas de manuten o mensais: 200 euros  
Depósito / garantia: 2 meses  
Taxas de agência: 700  + IVA

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, por favor contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avalia es gratuitas de imóveis aos fins-de-semana, mediante marca o prévia através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Charmante, gut renovierte, möblierte Wohnung von 56 m2 im 2. Stock eines Wohnhauses von 1998 mit Aufzug zu vermieten, bestehend aus:  
Eingangshalle, 1 Schlafzimmer + 1 Büro, Einbauküche mit Zugang zum Ess-/Wohnzimmer, sonniger Balkon mit Panoramablick auf die Sauer, Duschbad und Privatkeller.  
Bewerbungen sind nach Möglichkeit im Voraus einzureichen...

9 km von Diekirch und +/- 35 min von Luxemburg-Kirchberg entfernt!

Monatliche Miete:  1400  
Monatliche Nebenkosten: 200   
Kauti n / Bürgschaft: 2 Monate  
Maklergebühren: 700  + MwSt.

Wenn Ihre Immobilie - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist, oder wenn Sie Ihre alte Immobilie gegen eine neue eintauschen möchten, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf!

Immo-Macedo bietet auch kostenlose Immobilienbewertungen an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28 an!

## Caractéristiques

- : 200.00 i  
- : 1
- : 56.00 m<sup>2</sup>
- :  f  convenir
- : 2235125
- : 1998
- : 7.00
- : 3 m<sup>2</sup>
- 
- 
- 
-



**IMMO-MACEDO**