


A VENDRE

KAYL

425 000 €

Référence : 2235141
Surface : 56.72 m²
Chambre(s) : 2
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **F**
Indice GES : **G**



SCHILTZ IMMO

Appartement

Chamant Appartement, actuellement loué avec 56 m2 + 2 Balcons, composé par :

Hall d'entrée, 2 chambres (dont 1 avec Balcon), cuisine équipée ouverte sur salle à manger / séjour avec accès au 2^eme Balcon, salle de douche, buanderie commune et 2 emplacements extérieurs privés. À visiter !

Sis au centre de Kayl +/- 15 min. de Luxembourg-ville. Affaire à saisir !!

Très bon investissement locatif ou personnel.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Chaming Apartment, currently rented with 56 m2 + 2 Balconies, composed by :

Entrance hall, 2 bedrooms (1 with Balcony), fitted kitchen opening onto dining/living room with access to 2nd Balcony, shower room, shared laundry room and 2 private outdoor parking spaces. Worth a visit!

Located in the center of Kayl, +/- 15 min. from Luxembourg-city. Case to seize!

Very good rental or personal investment.

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange the old for the new, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Apartamento Chamant, atualmente arrendado com 56 m2 + 2 Varandas, composto por :

Hall de entrada, 2 quartos (1 com varanda), cozinha equipada aberta para a sala de jantar/estar com acesso à 2^a varanda, casa de banho, lavandaria comum e 2 lugares de estacionamento exterior privados. Vale a pena visitar!

Situado no centro de Kayl, a +/- 15 minutos da cidade do Luxemburgo. Caso para aproveitar!

Muito bom para aluguer ou investimento pessoal.

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se pretende trocar a sua propriedade antiga por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Chamante Wohnung, derzeit vermietet mit 56 m2 + 2 Balkone, bestehend aus:

Eingangshalle, 2 Schlafzimmer (1 mit Balkon), Einbauküche offen zum Ess-/Wohnzimmer mit Zugang zum 2. Balkon, Duschbad, gemeinsame Waschküche und 2 private Stellplätze im Freien. Zu besichtigen!

Im Zentrum von Kayl gelegen, +/- 15 Min. von Luxemburg-Stadt entfernt. Geschäft zu ergreifen!

Sehr gute Miet- oder persönliche Investition.

Wenn Ihr Gebäude - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- : 2
- : 56.72 m²
- : À convenir
- : 2235141
- : 2006
- : 4.56
-
-
-
- : 2

