

A VENDRE

BISSEN

990 000 €

Référence : 2235188
Surface : 180.00 m²
Chambre(s) : 3
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **F**
Indice GES : **G**



SCHILTZ IMMO

Maison individuelle

Belle Maison individuelle avec +/- 160 m2 de surface habitable sur presque 8 ares, comprenant:

Hall d'entrée, 3 chambres + grenier, cuisine équipée séparée et salle   manger / séjour avec sorties sur Terrasse ensoleillée de +/- 30 m2, salle de Bain, salle de Douche, WC séparé, buanderie/chaufferie, cave, grand Garage pour 2 voitures, parking pour 2 voitures devant et beau jardin. Affaire   saisir !!

Situation idéale tout près des écoles primaire / préscolaire, maison relais et crèches de Bissen,   5 min de Mersch ou +/- 15 min de Luxembourg-Kirchberg !!

Cette maison de construction traditionnelle libre des 4 côtés est équipée d'un système de chauffage au mazout.
Energiepass estimé : F / G / H.

Plus de photos de l'intérieur bientôt disponibles...   visiter !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28.

- ENG -

Beautiful detached house with +/- 160 m2 of living space on almost 8 ares, comprising:

Entrance hall, 3 bedrooms + attic, separate fitted kitchen and dining/living room with exits onto sunny terrace of +/- 30 m2, bathroom, shower room, separate WC, laundry/boiler room, cellar, large garage for 2 cars, parking for 2 cars in front and beautiful garden. Case to seize!

Ideal location close to Bissen primary/preschools, maison relais and cr ches, 5 min from Mersch or +/- 15 min from Luxembourg-Kirchberg!

This traditionally-built house is free on all 4 sides and equipped with an oil-fired heating system.
Estimated energypass : F / G / H.

More interior photos available soon... A must-see!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28.

- POR -

Bela casa isolada com cerca de 160 m2 de área habit vel em quase 8 ares, composta por:

Hall de entrada, 3 quartos + s t o, cozinha equipada separada e sala de jantar/estar com sa das para um terra o ensolarado de +/- 30 m2, casa de banho, casa de banho com duche, WC separado, lavandaria/caldeira, cave, garagem grande para 2 carros, estacionamento para 2 carros na frente e um belo jardim. Grande negócio   vista !

Localiza o ideal perto das escolas primárias/pré-escolares de Bissen, do centro de acolhimento e das creches, a 5 minutos de Mersch ou a +/- 15 minutos de Luxemburgo-Kirchberg!

Esta casa de constru o tradicional   livre nos 4 lados e tem um sistema de aquecimento a óleo / mazout.
Estimativa do passaporte energético : F / G / H.

Mais fotos do interior disponíveis em breve... Venha visitar-nos!

Se o seu im vel - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno, ou se pretende trocar o seu im vel antigo por um novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avalia es gratuitas de im veis aos fins-de-semana, mediante marca o pr via atrav s do n mero 661 85 92 28.

- DEUTSCH -

Schönes Einfamilienhaus mit +/- 160 m2 Wohnfläche auf fast 8 Aren, bestehend aus:

Eingangshalle, 3 Schlafzimmer + Dachboden, separate Einbauküche und Wohn-/Esszimmer mit Ausgang zur Sonnenterrasse von +/- 30 m2, Badezimmer, Duschbad, separates WC, Waschküche/Heizraum, Keller, große Garage für 2 Autos, Parkplatz für 2 Autos vor dem Haus und schöner Garten.
Dieses Haus ist ein Schnäppchen!

Ideale Lage in der Nähe der Grund- und Vorschule, der Maison Relais und der Kinderkrippen von Bissen, 5 Minuten von Mersch oder +/- 15 Minuten von Luxemburg-Kirchberg entfernt!

Dieses traditionell gebaute Haus, das auf allen 4 Seiten frei steht, ist mit einer Ölheizung ausgestattet.
Gesch tzter Energiepass: F / G / H.

Weitere Fotos vom Inneren sind bald verfügbar... Zu besichtigen!!!

Wenn Ihr Gebäude - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28.

Caractéristiques

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| ● : 3 | ● |
| ● : 180.00 m ² | ● |
| ● : AfA convenir | ● |
| ● : 2235188 | ● |
| ● : 1970 | ● : 30 m ² |
| ● : 7.97 | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● : 1 |
| ● | ● : 2 |

