

A VENDRE

BISSEN

945 000 €

Référence : 2235286
Surface : 200.00 m2
Chambre(s) : 4
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : **E**
Indice GES : **F**

SCHILTZ IMMO

Maison individuelle

AFFAIRE Ã€ SAISIR Ã BISEN avec Prix Ã discuter !!

Belle Maison individuelle avec +/- 140 m2 de surface habitable sur presque 5,62 ares, comprenant:

Hall d'entrÃ©e, 3 Ã 4 chambres, cuisine Ã©quipÃ©e sÃ©parÃ©e et salle Ã manger / sÃ©jour avec sorties sur Terrasse ensoleillÃ©e de 32 m2, salle de Bain + Douche, Balcon Ã l'avant, buanderie/chaufferie avec cabine de Douche, 2 WC sÃ©p., cave, Garage pour 2 voitures, parking pour 2 voitures devant et beau jardin.

Ã€ visiter Ã 4 km de Mersch (Topaze) ou +/- 15 min. de Luxembourg-Kirchberg !!

Cette maison de construction traditionnelle libre des 4 cÃ´tÃ©s est dÃ©jÃ Ã©quipÃ©e d'un systÃ©me de chauffage au gaz.

Plans d'agrandissements disponibles sur demande.

Plus de photos sur notre site : www.immo-macedo.lu.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28.

- ENG -

BUSINESS OPPORTUNITY in BISEN !!

Beautiful detached house with +/- 140 m2 living space on almost 5.62 ares, comprising:

Entrance hall, 3 to 4 bedrooms, separate fitted kitchen and dining/living room with exits onto sunny 32 m2 terrace, bathroom + shower, front balcony, laundry/boiler room with shower cubicle, 2 separate WCs, cellar, garage for 2 cars, parking for 2 cars in front and beautiful garden.
To visit at 4 km from Mersch (Topaze) or +/- 15 min. from Luxembourg-Kirchberg!

This traditional 4-sided house is already equipped with a gas heating system.

Plans for extensions available on request.

More photos on our website: www.immo-macedo.lu.

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28.

- POR -

GRANDE NEGÃ“CIO em BISEN !!

Bela moradia isolada com cerca de 140 m2 de Ã¡rea habitacional em quase 5,62 ares, composta por:

Hall de entrada, 3 a 4 quartos, cozinha equipada separada e sala de jantar/estar com saÃ­das para um terraÃ§o ensolarado de 32 m2, casa de banho + duche, varanda para a frente, lavandaria/caldeira com cabina de duche, 2 WCs separados, cave, garagem para 2 carros, estacionamento para 2 carros na frente e um belo jardim.

Para visitar a 4 km de Mersch (Topaze) ou +/- 15 min. de Luxemburgo-Kirchberg !

Esta casa de construÃ§Ã£o tradicional Ã© livre em todos os 4 lados e jÃ¡ estÃ¡ equipada com um sistema de aquecimento a gÃ¡s.

Planos de ampliaÃ§Ã£o disponÃ­veis a pedido.

Mais fotos no nosso site : www.immo-macedo.lu.

Se o seu edifÃ­cio - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno, ou se pretende substituir o antigo por um novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃ©m oferece avaliaÃ§Ãµes imobiliÃ¡rias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃ§Ã£o prÃ©via atravÃ©s do n.ºmoro 661 85 92 28.

- DEUTSCH -

TOLLES ANGEBOT in BISEN !!

SchÃ¶nes Einfamilienhaus mit +/- 140 m2 WohnflÃ¤che auf fast 5,62 Ar, bestehend aus:

Eingangshalle, 3 bis 4 Schlafzimmer, separate EinbaukÃ¼che und Ess-/Wohnzimmer mit AusgÃ¤ngen zur Sonnenterrasse von 32 m2, Badezimmer + Dusche, Balkon vorne, WaschkÃ¼che/Heizraum mit Duschkabine, 2 separate WCs, Keller, Garage fÃ¼r 2 Autos, Parkplatz fÃ¼r 2 Autos vor dem Haus und schÃ¶ner Garten.

Zu besichtigen 4 km von Mersch (Topaze) oder +/- 15 min. von Luxemburg-Kirchberg entfernt !!!

Dieses traditionell gebaute Haus, das auf allen 4 Seiten frei steht, ist bereits mit einem Gasheizsystem ausgestattet.

PlÃ¶ne fÃ¼r VergrÃ¶Ãerungen sind auf Anfrage erhÃ¤ltlich.

Weitere Fotos auf unserer Website: www.immo-macedo.lu.

Wenn Ihr GebÃ¶ude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue austauschen mÃ¶chten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo fÃ¼hrt auch an Wochenenden kostenlose SchÃ¤tzungen Ihrer Immobilie durch, nach vorheriger Vereinbarung unter 661 85 92 28.

Caractéristiques

- | | |
|------------------|-----------|
| • : 4 | • |
| • : 200.00 m² | • |
| • : immAfÂ©diate | • |
| • : 2235286 | • : 6 m² |
| • : 5.62 | • |
| • | • : 32 m² |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • 2 | • : 2 |
| • | • : 2 |
| • | |

