

A VENDRE

SAEUL

545 000 €

Référence : 2235296
Surface : 160.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : 
Indice GES : 

SCHILTZ IMMO

Maison

AFFAIRE À SAISIR À SAEUL ??

Maison à rénover avec 160 m² + Grenier aménageable, comprenant :

Hall d'entrée, 3 à 6 chambres, nouvelle cuisine équipée, salle à manger, séjour double, salle de Bain, grenier, 2 caves, chauffage au mazout, grand Garage pour 2 à 3 voitures et grande Terrasse couverte / cour de +/- 70 m² à l'arrière avec abri (à servir).

Plus de photos bientôt disponibles...

Excellent investissement locatif ou pour grande famille !

À visiter au centre de SAEUL, à 10 min de Mersch et/ou 20 km de Luxembourg-ville !!

Energiepass estimé : H / I.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

BUSINESS OPPORTUNITY in SAEUL ??

House to renovate with 160 m² + convertible attic, comprising:

Entrance hall, 3 to 6 bedrooms, new fitted kitchen, dining room, double living room, bathroom, attic, 2 cellars, oil heating, large garage for 2 to 3 cars and large covered terrace/courtyard of +/- 70 m² at the rear with shed (storage room).

More photos coming soon...

Excellent rental investment or for a large family!

Visit in the center of SAEUL, 10 minutes from Mersch and/or 20 km from Luxembourg City!!

Estimated Energy passport : H / I.

If your building - house or apartment - has become too big or too small, or if you would like to replace your old one with a new one, contact us!

Immo-Macedo offers free property valuations, even on weekends, by appointment at 661 85 92 28!

- POR -

GRANDE NEGÓCIO em SAEUL ??

Grande casa para renovar com 160 m² + Sótão, composta por:

Hall de entrada, 3 a 6 quartos, cozinha nova equipada, sala de jantar, sala de estar dupla, Casa de banho, Sótão, 2 caves, aquecimento a óleo, grande Garagem para 2 a 3 carros e grande Terraço coberto / pátio de +/- 70 m² nas traseiras com telheiro de jardim (arrecadação).

Mais fotos disponíveis em breve...

Excelente investimento para aluguer ou para uma família numerosa!

Para visitar no centro de SAEUL, a 10 minutos de Mersch e/ou a 20 km da cidade do Luxemburgo!

Passaporte energético estimado : H / I.

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

TOLLES ANGEBOT in SAEUL ??

Haus zum Renovieren mit 160 m² Wohnfläche + ausbaubarem Dachboden. Ausstattung:

Eingangsbereich, 3 bis 6 Schlafzimmer, neue Einbauküche, Esszimmer, Doppelwohnzimmer, Badezimmer, Dachboden, 2 Kellerräume, Öl-Heizung, große Garage für 2 bis 3 Autos und große überdachte Terrasse/Innenhof von ca. 70 m² auf der Rückseite mit Abstellraum.

Weitere Fotos folgen in Kürze...

Hervorragendes Mietobjekt oder für eine große Familie!

Besichtigung im Zentrum von SAEUL, 10 Minuten von Mersch und/oder 20 km von Luxemburg-Stadt entfernt!

Geschätzter Energiepass: H/I.

Ist Ihr Gebäude – Haus oder Wohnung – zu groß oder zu klein geworden oder möchten Sie Ihr altes durch ein neues ersetzen? Kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo bietet kostenlose Immobilienbewertungen an, auch am Wochenende. Terminvereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- | | |
|------------------|-----------|
| ● : 4 | ● |
| ● : 160.00 m² | ● |
| ● : À À convenir | ● |
| ● : 2235296 | ● : 70 m² |
| ● : 2.07 | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● |
| ● | ● : 3 |

