

A VENDRE

GREVENMACHER

650 000 €



Référence : 2235336
Surface : 100.00 m²
Chambre(s) : 2
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : **E**
Indice GES : **E**



Appartement

Charmant appartement de 82,53 m2 + Mezzanine au dernier Étage d'une résidence avec ascenseur, comprenant:

Hall d'entrée, 2 chambres à coucher (1 avec Balcon), cuisine équipée ouverte sur salle à manger / séjour avec accès au 2^{ème} Balcon, salle de Bain + Douche, WC séparés, Mezzanine (+/- 30 m2), buanderie commune, cave privative et 1 emplacement intérieur dans le garage. À visiter !!

Situation tranquille dans la ville de Grevenmacher et à +/- 17 min de Luxembourg-Kirchberg. Affaire à saisir !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Charming 82.53 m2 + Mezzanine apartment on the top floor of a residence with elevator, comprising:

Entrance hall, 2 bedrooms (1 with balcony), fitted kitchen opening onto dining/living room with access to 2nd balcony, bathroom + shower, separate WC, Mezzanine (+/- 30 m2), shared laundry room, private cellar and 1 interior garage space. A must-see!

Quiet location in the town of Grevenmacher, +/- 17 min from Luxembourg-Kirchberg. Case to seize!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange the old for the new, contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Charmante Wohnung von 82,53 m2 + Mezzanine in der obersten Etage einer Residenz mit Aufzug, bestehend aus:

Eingangshalle, 2 Schlafzimmer (1 mit Balkon), Einbauküche offen zum Ess-/Wohnzimmer mit Zugang zum 2. Balkon, Badezimmer + Dusche, separates WC, Mezzanine (+/- 30 m2), gemeinsame Waschküche, privater Keller und 1 Innenplatz in der Garage. Zu besichtigen!

Ruhige Lage in der Stadt Grevenmacher und +/- 17 min von Luxembourg-Kirchberg entfernt. Tolles Angebot !!

Wenn Ihr Gebäude - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

- POR -

Belo apartamento de 82,53 m2 + mezzanine no último andar de uma residência com elevador, composto por:

Hall de entrada, 2 quartos (1 com varanda), cozinha equipada que abre para a sala de jantar/estar com acesso à 2^a varanda, casa de banho + duche, WC separado, Mezzanine (+/- 30 m2), lavandaria comum, cave privada e 1 lugar de estacionamento interno na garagem. Imperdável !

Localização tranquila na cidade de Grevenmacher, a +/- 17 minutos de Luxemburgo-Kirchberg. Grande negócio !!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se pretende trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

Caractéristiques

- Chambre(s) : 2
- Surface : 100.00 m²
- Disponibilité : immédiate
- Référence : 2235336
- Cuisine équipée
- Cuisine indépendante
- Séjour
- Hall d'entrée
- Bureau
- Salle de bain
- Ascenseur
- Chauffage au fuel
- Double vitrage
- Parlophone
- Balcon : 3 m²
- Terrasse : 3 m²
- Chauffage central
- Radiateurs
- Cave
- Buanderie
- Garage : 1



Immobilière Macedo Sàrl
7 route de Boevange
L-7762 Bissen