

A VENDRE

ETTELBRUCK

750 000 €

Référence : 2235374
Surface : 111.00 m²
Chambre(s) : 3
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **B**
Indice GES : **C**

SCHILTZ IMMO

Maison jumelée

Belle maison reconstruite en 2012 avec +/- 111 m2 habitables, comprenant:
3 chambres dressing, cuisine Ã©quipÃ©e ouverte, salle Ã manger / sÃ©jour avec cheminÃ©e Ã pellets Ã©quipÃ©e de rÃ©cupÃ©rateur de chaleur, WC sÃ©parÃ©, salle de Bain, 2 Balcons, buanderie / dÃ©barras, Garage et panneaux solaires !!
Ã€ visiter absolument !

Au centre-ville, prÃ©s de l'Ã©cole primaire, lycÃ©es, centres hospitaliers, commerciaux, sportifs et de loisirs, piste cyclable, desservi par de grands axes routiers (autoroute A7, gare, city-bus, etc.) et Ã /- 25 min de Luxembourg-Kirchberg, Affaire Ã saisir !!

Plus de photos sur notre site : <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Beautiful house rebuilt in 2012 with +/- 111 m2 of living space, including:
3 dressing rooms, open fitted kitchen, dining / living room with pellet fireplace equipped with heat recovery unit, separate WC, bathroom, 2 balconies, laundry room / storage room, Garage and solar panels !!
To visit absolutely!

In the city center, near the primary school, high schools, hospitals, shopping, sports and leisure centers, cycle path, served by major roads (A7 motorway, train station, city-bus, etc.) and at /- 25 min from Luxembourg-Kirchberg, Business opportunity!!

More photos on our website: <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

If your building - house or apartment - has become too big or too small or to exchange the old one for new, contact us!

Immo-Macedo makes free estimates of your property also on weekends by appointment at 661 85 92 28!!

- POR -

Bela casa reconstruÃda em 2012 com +/- 111 m2 de Ãrea Ãtil, composta por:
3 quartos, quarto de vestir, cozinha aberta equipada, sala de jantar / sala de estar com lareira a pellets equipada com recuperador de calor, WC separado, casa de banho, 2 varandas, lavandaria / arrecadaÃÃo, garagem e painÃis solares!
ImperdÃvel!

No centro da cidade, perto de escolas primÃrias, escolas secundÃrias, hospitais, centros comerciais, equipamentos desportivos e de lazer, ciclovias, servido por grandes eixos rodoviÃrios (autoestrada A7, estaÃÃo de comboios, autocarro urbano, etc.) e /- 25 min do Luxemburgo-Kirchberg, Caso a aproveitar!

Mais fotos no nosso sÃtio Web: <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

Se o seu imÃvel - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno, ou se pretende trocar o seu antigo imÃvel por um novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃm oferece avaliaÃÃes imobiliÃrias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃÃo prÃvia atravÃs do nÃmero 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

SchÃtzes, 2012 wiederaufgebautes Haus mit +/- 111 m2 WohnflÃche, bestehend aus:
3 Schlafzimmer Ankleidezimmer, offene EinbaukÃche, Ess- / Wohnzimmer mit Pelletkamin ausgestattet mit WÃrmerÃckgewinnung, separates WC, Badezimmer, 2 Balkone, WaschkÃche / Abstellraum, Garage und Sonnenkollektoren!!!
Unbedingt besuchen!

Im Stadtzentrum, in der NÃhe von Grundschule, Gymnasien, Krankenhaus, Einkaufs-, Sport- und Freizeitzentren, Fahrradweg, mit Anbindung an HauptverkehrsstraÃen (Autobahn A7, Bahnhof, City-Bus, etc.) und /- 25 min von Luxemburg-Kirchberg, SchnÃppchen!!!

Weitere Fotos auf unserer Website: <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

Wenn Ihr GebÃude - Haus oder Wohnung - zu groÃ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen mÃchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose SchÃtzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

CaractÃristiques

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| • : 3 | • |
| • : 111.00 m ² | • |
| • : ÃfÃ convenir | • |
| • : 2235374 | • : 2 m ² |
| • : 2012 | • : 2 m ² |
| • : 0.62 | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • : 1 |

