

A VENDRE

INGELDORF

880 000 €

Référence : 2235413
Surface : 112.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : 
Indice GES : 

SCHILTZ IMMO

Maison individuelle

Charmante Maison individuelle sur 5,51 ares de terrain avec +/- 110 m2 habitables + grenier, comprenant : Hall d'entrée, 4   5 chambres, cuisine équipée ouverte sur salle   manger / séjour avec sortie sur 2 terrasses ensoleillées, 2 salles de douches italiennes / buanderie, cave / bureau, grenier, grand Garage, parking pour 2 voitures devant et jardin. Situation très calme   1 min des supermarchés Cactus, Lidl, etc.   visiter !

Affaire   saisir   2,5 km des gares de Diekrich ou Ettelbruck, ou +/- 25 min de Luxembourg-Kirchberg !!

Energiepass estimé : H / I,   mettre   jour en vue d'amélioration de la classe énergétique réelle.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Charming detached house on 5,51 ares of land with +/- 110 m  of living space + attic, comprising: Entrance hall, 4 to 5 bedrooms, fitted kitchen opening onto dining room/living room with access to 2 sunny terraces, 2 Italian shower rooms/laundry room, cellar/office, attic, large garage, parking for 2 cars in front and garden. Very quiet location 1 min from Cactus, Lidl, etc. supermarkets. Must see!

Great opportunity 2.5 km from Diekrich or Ettelbruck train stations, or +/- 25 min from Luxembourg-Kirchberg!

Estimated energy pass: H / I, to be updated with a view to improving the actual energy class.

If your building—house or apartment—has become too big or too small, or if you want to trade in your old for a new one, contact us!

Immo-Macedo provides free estimates of your property, even on weekends, by appointment at 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Charmantes Einfamilienhaus auf einem 5,51 Ar gro en Grundst ck mit +/- 110 m  Wohnfläche + Dachboden, bestehend aus: Eingangshalle, 4 bis 5 Schlafzimmer, offene Einbauküche zum Ess-/Wohnzimmer mit Zugang zu 2 sonnigen Terrassen, 2 Duschbäder / Waschküche, Keller / Büro, Dachboden, große Garage, Parkplatz für 2 Autos vor dem Haus und Garten. Sehr ruhige Lage, 1 Minute von den Supermärkten Cactus, Lidl usw. entfernt. Besichtigung empfehlenswert !

Tolles Angebot nur 2,5 km Entfernung von den Bahn fen Diekrich oder Ettelbruck oder +/- 25 Min. von Luxemburg-Kirchberg entfernt!

Gesch tzter Energiepass: H / I, wird aktualisiert, um die tatsächliche Energieklasse zu verbessern.

Wenn Ihr Gebäude – Haus oder Wohnung – zu groß oder zu klein geworden ist oder Sie Altes gegen Neues eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo erstellt kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie, auch am Wochenende nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

- POR -

Encantadora casa individual em terreno com 5,51 ares, com +/- 110 m  de  rea habit vel + s t o, composta por: Hall de entrada, 4 a 5 quartos, cozinha equipada aberta para a sala de jantar/sala de estar com sa da para 2 terra os ensolarados, 2 casas de banho com duche italiano/lavandaria, cave/escrit rio, s t o, garagem grande, estacionamento para 2 carros em frente e jardim. Localização muito tranquila a 1 minuto dos supermercados Cactus, Lidl, etc. A visitar!

Bela oportunidade a 2,5 km das estações ferroviárias de Diekrich ou Ettelbruck, ou a +/- 25 min de Luxemburgo-Kirchberg!

Classificação energética estimada: H/I, a atualizar com o objetivo de melhorar a classificação energética real.

Se o seu imóvel - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequeno, ou se pretende trocar o antigo por um novo, contacte-nos!

A Immo-Macedo faz avaliações gratuitas do seu imóvel, também aos fins de semana, mediante marcação pelo número 661 85 92 28!

Caractéristiques

- : 4
 - : 112.00 m 
 - : imm f diate
 - : 2235413
 - : 5.51
 -
 -
 -
 -
 -
 - 2
- - : 9.6 m 
 -
 - : 30 m 
 -
 -
 -
 -
 - : 1
 - : 2

