


A LOUER

BISSEN

607 € / mois

Référence : 2235469
Surface : 28.00 m2
Chambre(s) : 1
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**
Charges : 71.00 €/ mois



SCHILTZ IMMO

Bureau

1 petit bureau avec 28 m2 (de 2 bureaux disponibles, voir plan) Ã louer dans la ZAC Klengbousbiertg Ã BISSEN avec 1 Parking privÃ©, cuisine Ã©quipÃ©e (commune), et 2 WC sÃ©parÃ©s Ã Bissen !

Loyer mensuel: 607 € + TVA.
Charges mensuelles: 71 € + TVA.
Caution: 1691€
Frais d'agence: 1/2 mois de loyer + TVA.

Situation idÃ©ale, dans la Zone Artisanale et Commerciale Klengbousbiertg, prÃ>s de Roost au centre du pays, Ã 5 min de Mersch (Topaze) ou +/- 15 min. de Luxembourg-Kirchberg. Ã visiter !!

- ENG -

1 small office (28 m²) (of 2 available offices; see floor plan) for rent in the Klengbousbiertg Commercial and Industrial Zone in BISSEN, featuring 1 private parking space, a shared fully equipped kitchen, and 2 separate restrooms in Bissen!

Monthly rent: €607 + VAT.
Monthly utilities: €71 + VAT.
Security deposit: €1,691
Agency fees: 1/2 month's rent + VAT.

Ideal location in the Klengbousbiertg Industrial and Commercial Zone, near Roost in the center of the country, 5 minutes from Mersch (Topaze) or approximately 15 minutes from Luxembourg-Kirchberg. Must see!!

- DEUTSCH -

1 kleines BÃ¼ro mit 28 m² (von 2 verfÃ¼gbaren BÃ¼ros, siehe Grundriss) zu vermieten im Gewerbegebiet Klengbousbiertg in BISSEN mit 1 privaten Parkplatz, einer EinbaukÃ¼che (zur gemeinsamen Nutzung) und 2 separaten WCs in Bissen!

Monatliche Miete: 607 € + MwSt.
Monatliche Nebenkosten: 71 € + MwSt.
Kautiõn: 1691 €
MaklergebÃ¼hren: 1/2 Monatsmiete + MwSt.

Ideale Lage im Gewerbe- und Handelsgebiet Klengbousbiertg, in der NÃ¤he von Roost im Zentrum des Landes, 5 Min. von Mersch (Topaze) oder ca. 15 Min. von Luxemburg-Kirchberg entfernt. Unbedingt besichtigen!!

- POR -

1 pequeno escritÃ³rio com 28 m² (de 2 escritÃ³rios disponÃ­veis, ver planta) para alugar na ZAC Klengbousbiertg em BISSEN, com 1 lugar de estacionamento privado, cozinha equipada (comum) e 2 WC separados em Bissen!

Renda mensal: 607 € + IVA.
Despesas mensais: 71 € + IVA.
CauÃ§Ã£o: 1691 €
ComissÃµes da agÃªncia: 1/2 mÃªs de renda + IVA.

LocalizaÃ§Ã£o ideal, na Zona Artesanato e Comercial Klengbousbiertg, perto de Roost, no centro do paÃ­s, a 5 min de Mersch (Topaze) ou +/- 15 min de Luxemburgo-Kirchberg. A visitar!!

CaractÃ©ristiques

- : 71.00 i½
- : 1
- : 28.00 m²
- : immÃ©fÃ©diat
- : 2235469
- : 2
- : 27.65

