

A VENDRE

MOESTROFF

1 095 000 €

Référence : 2235494
Surface : 220.00 m2
Chambre(s) : 5
Disponibilité : À convenir
Indice énergétique : **B**
Indice GES : **Non disponible**

SCHILTZ IMMO

Maison jumelée

Hall, 4 - 5 chambres (1 avec dressing et 1 hobby / studio au sous-sol / rez-de-jardin), cuisine ouverte sur salle à manger - s@jour avec acc@s la 1@re Terrasse ensoleill@e, 2@me Terrasses @ l'@tage avec vues imprenable sur le village et la S@re, 2 @ 3 salles de douches et WC s@par@, buanderie / chaufferie, garage pour 1 @ 2 voitures, parking(s) devant, 3@me terrasse en bas et jardin !

Affaire Ã saisir Ã 6 km de Diekirch ou +/- 35 min. de Luxembourg-Kirchberg !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous!

- ENG -

Entrance hall, 4–5 bedrooms (1 with a walk-in closet and 1 hobby room/studio in the basement / garden level), kitchen open to the dining room—living room with access to the first sunny terrace, second terraces upstairs with breathtaking views of the village and the SÃ»re River, 2 to 3 shower rooms and a separate toilet, laundry/boiler room, garage for 1–2 cars, parking space(s) in front, and a garden!

A great opportunity just 6 km from Diekirch or about 35 minutes from Luxembourg-Kirchberg!!

If your property—whether a house or apartment—has become too big or too small, or if you'd like to trade in your old home for a new one, contact us!

- POR -

Hall de entrada, 4 a 5 quartos (1 com closet e 1 sala de passatempos/estÃdio no subsolo / nÃvel do jardim), cozinha em plano aberto com a sala de jantar e a sala de estar, com acesso Ã 1Ãª esplanada ensolarada; 2Ãª esplanada no piso superior com vistas deslumbrantes sobre a aldeia e o rio SÃre; 2 a 3 casas de banho com duche e WC separado; lavanderia/sala da caldeira, garagem para 1 a 2 carros, lugar(es) de estacionamento em frente, 3Ãª esplanada / terraÃsa em baixo e jardim!

Uma oportunidade a não perder, a 6 km de Diekirch ou a cerca de 35 min. de Luxemburgo-Kirchberg!!

Se o seu imóvel — casa ou apartamento — se tornou demasiado grande ou pequeno, ou se pretende trocar o antigo por um novo, contacte-nos!

- DEUTSCH -

Flur, 4–5 Schlafzimmer (1 mit Ankleidezimmer und 1 Hobbyraum/Atelier im Untergeschoss / Gartenebene), offene Küche zum Ess- und Wohnzimmer mit Zugang zur ersten sonnigen Terrasse, zweite Terrassen im Obergeschoss mit atemberaubendem Blick auf das Dorf und die Sauer, 2 bis 3 Duschbäder und separates WC, Waschküche/Heizungsraum, Garage für 1 bis 2 Autos, Parkplätze vor dem Haus, dritte Terrasse unten beim Garten!

Ein echtes SchnÄppchen, nur 6 km von Diekirch bzw. ca. 35 Min. von Luxemburg-Kirchberg entfernt!!

Wenn Ihre Immobilie – ob Haus oder Wohnung – zu groß oder zu klein geworden ist oder Sie Altes gegen Neues tauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo erstellt kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie, auch am Wochenende nach Vereinbarung unter der Nummer 661 85 92 28!!!

Caractéristiques

- | | |
|--------------------|-----------|
| • : 5 | • |
| • : 220.00 m² | • : 34 m² |
| • : À f À convenir | • |
| • : 2235494 | • : 50 m² |
| • : 5.06 | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • 3 | • : 2 |
| • | • : 1 |

